

Woonwensenlijst

Project: Tuinhof Ameide
 Betreft: 22 woningen te Ameide
 Opgesteld: 24-03-22
 Sluitingsdatum: N.n.b.

Alle getoonde prijzen zijn inclusief 21% BTW.

Code	Projectgebonden	Bedrag
PO-01	Realiseren pui met dubbele tuindeuren in de achtergevel (bnr 1 t/m 8) Het realiseren van een pui met dubbele deuren in de achtergevel in plaats van de standaard aanwezige kozijnen in de achtergevel. Materialisering en detaillering van de kozijnen zijn gelijk aan de overige kozijnen in de woning. ■ Installaties: elektrapunten en overige aansluitpunten worden ge- of verplaatst op of naar de positie zoals weergegeven in de betreffende verkoop-optietekening. ■ Deze optie refereert aan optie 2 op de verkoop- optietekeningen van bnr 1 t/m 8	€ 3.120,00 Per stuk
PO-02	Alternatieve indeling op de begane grond (bnr 1 t/m 4) Verplaatsen van de keuken naar de andere zijde van de woning. Afmetingen en indeling zijn conform de hierna benoemde verkoop-optietekening. In deze optie inbegrepen: ■ Verplaatsen van de keuken ■ Installaties: elektrapunten en overige aansluitpunten worden ge- of verplaatst op of naar de positie zoals weergegeven in de betreffende verkoop-optietekening. ■ Deze optie refereert aan optie 5 op de verkoop-optietekening van bnr 1 t/m 4	€ 960,00 Per stuk
PO-03	Realiseren van een werkkamer / slaapkamer op de eerste verdieping (bnr 5 t/m 8) Het realiseren van een werkkamer / slaapkamer op de eerste verdieping. Afmetingen en indeling zijn conform de hierna benoemde verkoop-optietekening. In deze optie inbegrepen: ■ Aanbrengen scheidingswanden ■ Aanbrengen binnendeur met glazen bovenlicht ■ Kozijn in de voorgevel wordt voorzien van een draaikiepraam ■ Installaties: elektrapunten en overige aansluitpunten worden ge- of verplaatst op of naar de positie zoals weergegeven in de betreffende verkoop-optietekening. De eerste verdieping is standaard al voorzien van vloerverwarming. De werkkamer / slaapkamer krijgt een eigen thermostaat en wordt voorzien van mechanische ventilatie. ■ Afwerking: wanden, vloeren en plafonds van de werkkamer / slaapkamer worden gelijk afgewerkt als de woonkamer / keuken. ■ Deze optie refereert aan optie 6A op de verkoop-optietekening van bnr 5 t/m 8	€ 3.970,00 Per stuk
PO-04	Realiseren van een toilet op de eerste verdieping (bnr 5 t/m 8) Het realiseren van een overloop en een toilet op de eerste verdieping. Afmetingen en indeling zijn conform de hierna benoemde verkoop-optietekening. In deze optie inbegrepen: ■ Aanbrengen scheidingswanden ■ Aanbrengen binnendeuren met glazen bovenlicht ■ Installaties: elektrapunten en overige aansluitpunten worden ge- of verplaatst op of naar de positie zoals weergegeven in de betreffende verkoop-optietekening. De eerste verdieping is standaard al voorzien van vloerverwarming. Het toilet wordt voorzien van mechanische ventilatie. ■ Afwerking: wanden, vloeren en plafonds van de gang worden gelijk afgewerkt als de woonkamer / keuken. Het toilet wordt voorzien van het standaard sanitair en tegelwerk. Het wand tegelwerk wordt standaard uitgevoerd tot een hoogte van ca. 1500 mm met daarboven spuitwerk met korrelstructuur. ■ Deze optie refereert aan optie 6B op de verkoop-optietekening van bnr 5 t/m 8	€ 7.070,00 Per stuk

** Bij het kiezen van een of meerdere van bovenstaande opties kan het zijn dat de woning niet meer energie neutraal is. Indien u deze wens wel heeft, dient er onderzocht te worden of er extra PV-panelen kunnen worden geplaatst, in enkele gevallen is dit niet mogelijk.*

PO-05	Alternatieve indeling op de tweede verdieping (bnr 5 t/m 8)	€ 3.015,00
<p>Het vergroten van de badkamer en slaapkamer 1 ten kosten van slaapkamer 2 op de tweede verdieping. Afmetingen en indeling zijn conform de hierna benoemde verkoop-optietekening.</p> <p>In deze optie inbegrepen:</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ Aanpassen scheidingswanden ■ Vervallen van een standaard binnendeur en kozijn ■ Installaties: elektrapunten en overige aansluitpunten worden ge- of verplaatst op of naar de positie zoals weergegeven in de betreffende verkoop-optietekening. ■ De afwerking: wanden, vloeren en plafonds blijven per ruimte zoals in de basis. ■ Het extra benodigde tegelwerk voor de badkamer is in deze optie meegenomen en wordt bij de showroom verrekend. ■ Deze optie refereert aan optie 7 op de verkoop-optietekening van bnr 5 t/m 8 <p>De badkuip in de badkamer is ter indicatie, het ledingwerk en de badkuip zijn NIET in deze optie inbegrepen.</p>		Per stuk
PO-06	Uitbreiding achterzijde woning 1,2m (bnr 9 t/m 12 + 18 t/m 22)	€ 16.545,00
<p>Het realiseren van een uitbouw aan de achterzijde van de woning met een diepte van 1200mm. De uitbouw wordt vervaardigd uit dezelfde materialen (en geïsoleerd met gelijke waarde) als de woning. Afmetingen, gevelindeling en overige afwerking is conform de hierna benoemde verkoop-optietekening.</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ Afwerking: wanden, vloeren en plafonds worden aan de binnenzijde gelijk afgewerkt aan de ruimte welke uitgebouwd wordt. ■ Installaties: elektrapunten worden ge- of verplaatst op of naar de positie zoals weergegeven in de betreffende verkoop-optietekening. De uitbouw wordt voorzien van vloerverwarming. ■ Deze optie refereert aan optie 1 op de verkoop- optietekeningen van bnr 9 t/m 12 		Per stuk
PO-07	Realiseren pui met dubbele tuindeuren in de achtergevel (bnr 9 t/m 12 + 18 t/m 22)	€ 1.905,00
<p>Het realiseren van een pui dubbele deuren in de achtergevel in plaats van de standaard aanwezige kozijnen in de achtergevel. Materialisering en detaillering van de kozijnen zijn gelijk aan de overige kozijnen in de woning.</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ Installaties: elektrapunten en overige aansluitpunten worden ge- of verplaatst op of naar de positie zoals weergegeven in de betreffende verkoop-optietekening. ■ Deze optie refereert aan optie 2 op de verkoop- optietekeningen van bnr 9 t/m 12 		Per stuk
PO-08	Alternatieve indeling op de eerste verdieping (bnr 9 t/m 12 + 18 t/m 22)	€ 2.790,00
<p>Realiseren van een alternatieve indeling op de eerste verdieping. Afmetingen en indeling zijn conform de hierna benoemde verkoop-optietekening.</p> <p>In deze optie inbegrepen:</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ Vergroten van de badkamer ■ Vergroten van de overloop ■ Verkleinen van slaapkamer 2 ■ Verkleinen van slaapkamer 3 ■ Aanpassen scheidingswanden ■ Verplaatsen van de 2 stuks binnendeuren en kozijnen ■ Installaties: elektrapunten en overige aansluitpunten worden ge- of verplaatst op of naar de positie zoals weergegeven in de betreffende verkoop-optietekening. ■ De afwerking: wanden, vloeren en plafonds blijven per ruimte zoals in de basis. ■ Het extra benodigde tegelwerk voor de badkamer is in deze optie meegenomen en wordt bij de showroom verrekend. ■ Deze optie refereert aan optie 4 op de verkoop-optietekening van bnr 9 t/m 12 <p>De badkuip in de badkamer is ter indicatie, het ledingwerk en de badkuip zijn NIET in deze optie inbegrepen.</p>		Per stuk

** Bij het kiezen van een of meerdere van bovenstaande opties kan het zijn dat de woning niet meer energie neutraal is. Indien u deze wens wel heeft, dient er onderzocht te worden of er extra PV-panelen kunnen worden geplaatst, in enkele gevallen is dit niet mogelijk.*

PO-09	<p>Alternatieve indeling op de tweede verdieping (bnr 9 + 12 + 18 + 22)</p> <p>Het realiseren van een overloop en twee slaapkamers op de tweede verdieping. Afmetingen en indeling zijn conform de hierna benoemde verkoop-optietekening. Per stuk</p> <p>In deze optie inbegrepen:</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ Aanbrengen scheidingswanden ■ Aanbrengen binnendeuren zonder bovenlicht ■ Verplaatsen van een binnendeur ■ Aanbrengen verlaagdplafond op de gehele tweede verdieping t.b.v. de mechanische ventilatie ■ Afwerken van het dakbeschot en verlaagd plafond op de gehele verdieping met gipsplaten en daarna voorzien van spuitwerk. (Excl. techniekruimte) ■ Installaties: elektrapunten en overige aansluitpunten worden ge- of verplaatst op of naar de positie zoals weergegeven in de betreffende verkoop-optietekening. De tweede verdieping is standaard al voorzien van vloerverwarming. De slaapkamers krijgen een eigen thermostaat en worden voorzien van mechanische ventilatie. ■ Afwerking: wanden, vloeren en plafonds worden aan de binnenzijde gelijk afgewerkt aan andere ruimtes, het dakbeschot op de gehele verdieping wordt voorzien van gipsplaten en daarna voorzien van spuitwerk (de naden van de gipsplaten blijven in het zicht). (Excl. techniekruimte) ■ Deze optie refereert aan optie 7 op de verkoop-optietekening van bnr 9 t/m 12 	€ 18.600,00
PO-10	<p>Alternatieve indeling op de tweede verdieping (bnr 10 + 11 + 19 + 20 + 21)</p> <p>Het realiseren van een overloop en twee slaapkamers op de tweede verdieping. Afmetingen en indeling zijn conform de hierna benoemde verkoop-optietekening. Per stuk</p> <p>In deze optie inbegrepen:</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ Aanbrengen scheidingswanden ■ Aanbrengen binnendeuren zonder bovenlicht ■ Aanbrengen verlaagdplafond op de gehele tweede verdieping t.b.v. de mechanische ventilatie ■ Afwerken van het dakbeschot en verlaagd plafond op de gehele verdieping met gipsplaten en daarna voorzien van spuitwerk. (Excl. techniekruimte) ■ Installaties: elektrapunten en overige aansluitpunten worden ge- of verplaatst op of naar de positie zoals weergegeven in de betreffende verkoop-optietekening. De tweede verdieping is standaard al voorzien van vloerverwarming. De slaapkamers krijgen een eigen thermostaat en worden voorzien van mechanische ventilatie. ■ Afwerking: wanden, vloeren en plafonds worden aan de binnenzijde gelijk afgewerkt aan andere ruimtes, het dakbeschot op de gehele verdieping wordt voorzien van gipsplaten en daarna voorzien van spuitwerk (de naden van de gipsplaten blijven in het zicht). (Excl. techniekruimte) ■ Deze optie refereert aan optie 7 op de verkoop-optietekening van bnr 9 t/m 12 	€ 13.790,00
PO-11	<p>Alternatieve indeling op de begane grond (alleen mogelijk i.c.m. PO-11) (bnr 13 t/m 16)</p> <p>Het realiseren van een alternatieve indeling op de begane grond, de badkamer en de slaapkamer op de begane grond komen te vervallen en de keuken wordt verplaatst. Er komt een open verbinding tussen de woonkamer en de keuken. Afmetingen en indeling zijn conform de hierna benoemde verkoop-optietekening. Per stuk</p> <p>Deze optie is alleen mogelijk in combinatie met PO-12 (alternatieve indeling op de eerste verdieping)</p> <p>In deze optie inbegrepen:</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ Vervallen scheidingswanden ■ Vervallen binnendeuren ■ Verplaatsen van de keuken ■ Vervallen van de badkamer incl. sanitair en tegelwerk ■ Aanbrengen van een open verbinding tussen woonkamer en keuken ■ Installaties: elektrapunten en overige aansluitpunten worden ge- of verplaatst op of naar de positie zoals weergegeven in de betreffende verkoop-optietekening. ■ Afwerking: wanden, vloeren en plafonds van de keuken worden gelijk afgewerkt als de woonkamer. ■ Deze optie refereert aan optie 5 op de verkoop-optietekening van bnr 13 t/m 16 	€ -1.420,00

** Bij het kiezen van een of meerdere van bovenstaande opties kan het zijn dat de woning niet meer energie neutraal is. Indien u deze wens wel heeft, dient er onderzocht te worden of er extra PV-panelen kunnen worden geplaatst, in enkele gevallen is dit niet mogelijk.*

PO-12	Alternatieve indeling op de tweede verdieping (bnr 13 t/m 16)	€ 29.960,00
	<p>Het realiseren van een overloop, twee slaapkamers en een badkamer op de tweede verdieping. Afmetingen en indeling zijn conform de hierna benoemde verkoop-optietekening.</p> <p>In deze optie inbegrepen:</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ Aanbrengen scheidingswanden ■ Aanbrengen binnendeuren zonder bovenlicht ■ Aanbrengen verlaagdplafond op de gehele tweede verdieping t.b.v. de mechanische ventilatie. ■ Aanbrengen van de waterleidingen en de afvoeren tbv. badkamer. ■ De badkamer wordt gelijk afgewerkt aan de badkamer op de begane grond. <p>De badkamer wordt voorzien van een douche, toilet, wastafel en een elektrische radiator.</p> <p>Het standaard sanitair- en tegelwerk t.b.v. de extra badkamer zijn in deze optie inbegrepen.</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ Afwerken van het dakbeschot en verlaagd plafond op de gehele verdieping met gipsplaten en daarna voorzien van spuitwerk. (Excl. techniekruimte) ■ Installaties: elektrapunten en overige aansluitpunten worden ge- of verplaatst op of naar de positie zoals weergegeven in de betreffende verkoop-optietekening. De tweede verdieping is standaard al voorzien van vloerverwarming. De slaapkamers en badkamer krijgen een eigen thermostaat en worden voorzien van mechanische ventilatie. ■ Afwerking: wanden, vloeren en plafonds worden aan de binnenzijde gelijk afgewerkt aan andere ruimtes, het dakbeschot op de gehele verdieping wordt voorzien van gipsplaten en daarna voorzien van spuitwerk (de naden van de gipsplaten blijven in het zicht). (Excl. techniekruimte) ■ In deze optie zijn stelposten meegenomen voor het sanitair en het tegelwerk, deze worden bij de showroom verrekend. ■ Deze optie refereert aan optie 6 op de verkoop-optietekening van bnr 13 t/m 16 	Per stuk
PO-13	Wasmachine + droger verplaatsen naar de badkamer op de beganegrond (bnr 13 t/m16)	€ 300,00
	<p>Het verplaatsen van de wasmachine en droger aansluitingen vanaf de techniekruimte op de eerste verdieping naar de badkamer op de begane grond, deze optie is niet mogelijk i.c.m. PO-11.</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ Installaties: elektrapunten en overige aansluitpunten worden ge- of verplaatst op of naar de positie zoals weergegeven in de betreffende verkoop-optietekening. ■ Deze optie refereert aan optie 9 op de verkoop-optietekening van bnr 13 t/m 16 	Per stuk
PO-14	Creëren van een vide incl. alternatieve indeling op de eerste verdieping (bnr 17)	€ 11.825,00
	<p>Het realiseren van een vide in de woonkamer / keuken ten kosten van slaapkamer 3 en de bergkast op de eerste verdieping. Op de eerste verdieping komt slaapkamer 3 en de bergkast te vervallen, de overloop wordt verkleind, slaapkamer 2 en de badkamer worden vergroot.</p> <p>Afmetingen en indeling zijn conform de hierna benoemde verkoop-optietekening.</p> <p>In deze optie inbegrepen:</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ Aanpassen van de scheidingswanden ■ Vervallen van 2 binnendeuren en kozijnen ■ Aanbrengen van 2 kozijnen met vast glas in slaapkamer 2 ■ Het standaard aanwezige dakraam in de linkergevel wordt verplaatst ■ De schuinekap boven de vide wordt voorzien van gipsplaten en daarna voorzien van spuitwerk. ■ Verplaatsen van de douchehoek ■ De wasbak in de badkamer wordt uitgevoerd als een dubbele wasbak <p>Het standaard sanitair- en tegelwerk t.b.v. het vergroten van de badkamer zijn in deze optie inbegrepen.</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ Installaties: elektrapunten en overige aansluitpunten worden ge- of verplaatst op of naar de positie zoals weergegeven in de betreffende verkoop-optietekening. ■ Afwerking: wanden, vloeren en plafonds worden aan de binnenzijde gelijk afgewerkt aan andere ruimtes. ■ In deze optie zijn stelposten meegenomen voor het sanitair en het tegelwerk, deze worden bij de showroom verrekend. ■ Deze optie refereert aan optie's 3 + 6 op de verkoop-optietekening van bnr 17 	Per stuk

** Bij het kiezen van een of meerdere van bovenstaande opties kan het zijn dat de woning niet meer energie neutraal is. Indien u deze wens wel heeft, dient er onderzocht te worden of er extra PV-panelen kunnen worden geplaatst, in enkele gevallen is dit niet mogelijk.*

PO-15	Realiseren van een kantoor / bijkeuken op de begane grond (bnr 17)	€ 2.055,00
	<p>Het realiseren van een kantoor / bijkeuken op de begane grond. Afmetingen en indeling zijn conform de hierna benoemde verkoop-optietekening.</p> <p>In deze optie inbegrepen:</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ Aanbrengen scheidingswanden ■ Aanbrengen binnendeur met glazen bovenlicht ■ Installaties: elektrapunten en overige aansluitpunten worden ge- of verplaatst op of naar de positie zoals weergegeven in de betreffende verkoop-optietekening. De begane grond is standaard al voorzien van vloerverwarming. Het kantoor / bijkeuken krijgt een eigen thermostaat en wordt voorzien van mechanische ventilatie. ■ Afwerking: wanden, vloeren en plafonds van het kantoor / bijkeuken worden gelijk afgewerkt als de woonkamer / keuken. ■ Deze optie refereert aan optie 5 op de verkoop-optietekening van bnr 17 	Per stuk
PO-16	Alternatieve indeling op de tweede verdieping (bnr 17)	€ 5.210,00
	<p>Het realiseren van een separaat toilet op de tweede verdieping. Afmetingen en indeling zijn conform de hierna benoemde verkoop-optietekening.</p> <p>In deze optie inbegrepen:</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ Aanbrengen scheidingswanden ■ Aanbrengen binnendeur zonder bovenlicht ■ Aanbrengen van de waterleidingen en de afvoeren tbv. toilet en wasbakje. ■ Het toilet wordt gelijk afgewerkt aan het toilet op de begane grond. <p>Het toilet wordt voorzien van een toilet en een wasbakje.</p> <p>Het standaard sanitair- en tegelwerk t.b.v. het extra toilet zijn in deze optie inbegrepen.</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ Installaties: elektrapunten en overige aansluitpunten worden ge- of verplaatst op of naar de positie zoals weergegeven in de betreffende verkoop-optietekening. Het toilet wordt voorzien van mechanische ventilatie. ■ Afwerking: wanden, vloeren en plafonds worden aan de binnenzijde gelijk afgewerkt aan andere ruimtes, het dakbeschot op de gehele verdieping is voorzien van gipsplaten en daarna voorzien van spuitwerk (de naden van de gipsplaten blijven in het zicht). (Excl. techniekruimte) ■ In deze optie zijn stelposten meegenomen voor het sanitair en het tegelwerk, deze worden bij de showroom verrekend. ■ Deze optie refereert aan optie 7 op de verkoop-optietekening van bnr 17 	Per stuk

** Bij het kiezen van een of meerdere van bovenstaande opties kan het zijn dat de woning niet meer energie neutraal is. Indien u deze wens wel heeft, dient er onderzocht te worden of er extra PV-panelen kunnen worden geplaatst, in enkele gevallen is dit niet mogelijk.*

Code	Bouwkundig	Bedrag
BK-01	Realiseren dakvenster	€ 2.000,00
	Het realiseren van een dakvenster op de tweede verdieping op een door de koper aan te geven plaats op de koperstekening. De afmeting van het dakvenster is ca. 1m ² . Deze optie is mogelijk niet toepasbaar wegens de ligging van PV-panelen.	Per stuk
BK-02	Loze leiding 75mm van meterkast naar achtergevel	€ 315,00
	Het aanbrengen van een loze leiding met een diameter van 75mm met een getrokken bocht vanaf de meterkast, in een rechte lijn naar de achtergevel van de woning. De loze leiding komt uit op ca. 200mm onder het maaiveld en is afgedopt.	Per stuk
BK-03	Wijzigen loopdeur	€ 60,00
	Het wijzigen van de standaard loopdeur (primair te openen deur). Deze optie is toepasbaar bij dubbel openslaande deuren of bij een schuifpui, alwaar het schuivend deel wijzigt.	Per stuk

** Bij het kiezen van een of meerdere van bovenstaande opties kan het zijn dat de woning niet meer energie neutraal is. Indien u deze wens wel heeft, dient er onderzocht te worden of er extra PV-panelen kunnen worden geplaatst, in enkele gevallen is dit niet mogelijk.*

Code	Afwerking	Bedrag
AF-01	Sausklaar stucwerk op de wanden incl. texwerk (gehele verdieping)	€ 35,00
	Het aanbrengen van sausklaar stucwerk incl. texen van de wanden in plaats van het standaard behang klaar afwerken van de wanden. Hierdoor worden de wanden voorzien van een gladde en vlakke afwerklaag en zijn voorzien van texwerk. Voor het texwerk kan worden gekozen voor maximaal 2 verschillende kleuren in de gehele woning. (mochten er meer kleuren gewenst zijn dan komt daarvoor (per kleur) een meerprijs, dit kan in overleg met de kopersbegeleider.) Voor de kleur van het texwerk dient de Ral-kleur of de Keim-kleur te worden vermeld bij deze optie. Aannemer geeft geen garantie op scheurvorming. De prijs is per m ² , waarbij muuropeningen (-) en dagkanten (+) worden verrekend. De optie kan alleen per verdieping worden toegepast.	Per m ²
AF-02	V-naden dichtzetten betonnen plafonds	€ 7,00
	Het dichtzetten van de standaard aanwezige V-naden tussen de verschillende betonelementen waaruit de verdiepingvloeren bestaan. Door deze optie zoude er golven op het plafond kunnen ontstaan doordat er op de plekken van de naden extra stucwerk wordt aangebracht, meer informatie kun je navragen bij de kopersbegeleider. Aannemer geeft geen garantie op scheurvorming. Deze optie is alleen per verdieping te kiezen, en dus niet per ruimte. Let op: wegens scheurvorming is deze optie niet toepasbaar op plafonds welke zijn opgebouwd uit gipsplaten.	Per m ²
AF-03	Sausklaar stucwerk op de plafonds incl. texwerk (gehele verdieping)	€ 50,00
	Het aanbrengen van sausklaar stucwerk incl. texwerk op de plafonds in plaats van het standaard structuurspuitwerk. Hierdoor worden de plafonds voorzien van een gladde en vlakke afwerklaag en zijn voorzien van texwerk. V-naden worden in deze optie standaard dichtgezet. Aannemer geeft geen garantie op scheurvorming. De prijs is per m ² , waarbij geen rekening wordt gehouden met binnenmuren. Deze optie is alleen per verdieping te kiezen, en dus niet per ruimte. Let op deze optie is niet toepasbaar op plafonds (of dakbeschoot) vervaardigd uit gipsplaten.	Per m ²
AF-04	Vervallen structuur spuitwerk op plafonds of dakbeschoot (gehele verdieping)	€ -4,00
	Het laten vervallen van het structuur spuitwerk op de plafonds. Door het laten vervallen van het spuitwerk zijn de verschillende betonelementen waaruit de verdiepingvloer bestaat onafgewerkt in het zicht. Bij plafonds of dakbeschoot welke zijn gerealiseerd uit gipsplaten (bijvoorbeeld plafonds van dakkapellen of dakbeschoot bij slaapkamers (deels) onder een schuine kap) blijven de gipsplaten onafgewerkt in het zicht. De Schroefgaten in de gipsplaten worden wel dichtgezet. Deze optie is alleen per verdieping te kiezen, en dus niet per ruimte.	Per m ²
AF-05	Etsglas toepassen	€ 140,00
	Etsglas isolatieglas toepassen i.p.v. blank isolatieglas. In een door de koper aan te geven kozijn. De plaatsing van Etsglas is toepasbaar in buitenkozijnen -en deuren en is ter vervanging van blank glas (standaard).	per m ²

** Bij het kiezen van een of meerdere van bovenstaande opties kan het zijn dat de woning niet meer energie neutraal is. Indien u deze wens wel heeft, dient er onderzocht te worden of er extra PV-panelen kunnen worden geplaatst, in enkele gevallen is dit niet mogelijk.*

Code	W-installatie	Bedrag
WI-01	Vorstvrije buitenkraan op een warme buitenmuur	€ 380,00
	Het aanbrengen van een vorstvrije buitenkraan op een door koper aan te geven positie op tekening. Deze kraan dient te worden geplaatst tegen een geïsoleerde gevel. Als de kraan wordt geplaatst op de voor- of zijgevel (nabij voordeur) wordt deze voorzien van een sleutel in plaats van een draaikraan.	Per stuk
WI-02	Schroput	€ 240,00
	Het aanbrengen van een schroput in de berging of onder een vorstvrije buitenkraan. Deze wordt aangesloten op de vuilwaterriolering.	Per stuk
WI-03	Plaatstalen uitstortgootsteen met koud- en warm water en riolering	€ 790,00
	Het aanbrengen van een plaatstalen uitstortgootsteen met koud-/ warmwater kraan. Deze dient te worden geplaatst op een geïsoleerde wand. Bij plaatsing in een geïsoleerde berging is het bevroeringsgevaar voor risico van de koper.	Per stuk
WI-04	Aansluitpunt koud water	€ 210,00
	Het aanbrengen van een aansluitpunt koud water op een door koper aan te wijzen positie op tekening. Het aansluitpunt wordt voorzien van een afsluitkraantje.	Per stuk
WI-05	Aansluitpunten koud water en riolering	€ 305,00
	Het aanbrengen van een koud wateraansluiting en een aansluiting op de riolering. De aansluitpunten worden aangebracht op een door koper aan te wijzen plaats op tekening. De aansluitpunten worden voorzien van afsluitkraantjes. Op tekening dient te allen tijde vermeld te zijn t.b.v. waarvan de aansluitpunten dienen zodat e.e.a. daarop afgestemd kan worden.	Per stuk
WI-06	Aansluitpunten koud- en warm water en riolering	€ 460,00
	Het aanbrengen van een koud- en warm wateraansluiting en een aansluiting op de riolering. De aansluitpunten worden aangebracht op een door koper aan te wijzen plaats op tekening. De aansluitpunten worden voorzien van afsluitkraantjes. Op tekening dient te allen tijde vermeld te zijn t.b.v. waarvan de aansluitpunten dienen zodat e.e.a. daarop afgestemd kan worden. Afhankelijk van de afstand tot de warmtebron kan een boiler worden geadviseerd i.v.m. wachttijd warm water.	Per stuk
WI-07	Extra aansluitpunt wasmachine	€ 305,00
	Het aanbrengen van een extra aansluitpunt t.b.v. een wasmachine. In deze optie wordt een tapkraan koudwater t.b.v. een wasmachine aangebracht en een afvoer op de riolering op een door koper aan te geven positie op tekening. Door deze optie kan het noodzakelijk om een extra MV punt toe te moeten passen (deze aansluiting is in deze optie nog niet inbegrepen). Deze optie is exclusief het benodigde elektra.	Per stuk
WI-08	Afvoer tbv. wasdroger	€ 85,00
	Het aanbrengen van een afvoer voor de wasdroger aangesloten op de afvoer van de wasmachine. Deze optie is geschikt voor afvoeren met een afvoerslang.	Per stuk
WI-09	Installeren waterontharder	€ 2.640,00
	Het plaatsen van een waterontharder in de berging tegen de woningzijde. Deze optie is inclusief het benodigde elektra.	Per stuk
WI-10	Vorbereidingen waterontharder	€ 680,00
	Het aanbrengen van een koud wateraansluiting en een aansluiting op de riolering als voorbereiding op een waterontharder. De positie voor de aansluitpunten kan in overleg met de kopersbegeleider bepaald worden. De aansluitpunten worden voorzien van afsluitkraantjes. Deze optie is exclusief de benodigde elektra.	Per stuk

** Bij het kiezen van een of meerdere van bovenstaande opties kan het zijn dat de woning niet meer energie neutraal is. Indien u deze wens wel heeft, dient er onderzocht te worden of er extra PV-panelen kunnen worden geplaatst, in enkele gevallen is dit niet mogelijk.*

WI-11	Aanbrengen sparing in vloerverwarming Het aanbrengen van een sparing in vloerverwarming. Afmetingen en positie door koper aan te geven op tekening.	€	140,00 Per stuk
WI-12	Verplaatsing aansluiting W-installatie Het verplaatsen van een aansluitpunt W-installatie op dezelfde verdieping (water, riolering, gas en mv). Koud- en warm water, alsmede een aansluiting op de riolering die t.b.v. één toepassing zijn gesitueerd (bijvoorbeeld t.b.v. een wasbak) worden gezamenlijk binnen deze optie verplaatst. Verplaatsingen in casco badkamer(s) en toilet(ten) worden altijd verplaatst op 100+ vloer en afgedopt opgeleverd (zie verschillende CA- opties). Let op: verplaatsingen MV zijn te allen tijde indicatief en ter technische controle door W-installateur.	€	250,00 Per verplaatsing
WI-13	Extra bedieningsmogelijkheid MV Het leveren / aanbrengen van een extra bedieningsmogelijkheid MV op een door koper aan te geven positie op tekening.	€	110,00 Per stuk
WI-14	Vergroten van de standaard boiler naar 300 liter Het vergroten van de standaard aanwezige boiler. De boiler wordt uitgevoerd met een inhoud van 300 Liter. De boiler komt naast de warmtepomp te staan, de positie wordt nader bepaald door de installateur. Deze optie wordt sterk geadviseerd bij het vergroten van de capaciteit van de douchekop en/ of het aanbrengen van een badkuip. Kopers laten zich over de toepassing van deze optie adviseren door de sanitair showroom.	€	1.390,00 Per stuk

** Bij het kiezen van een of meerdere van bovenstaande opties kan het zijn dat de woning niet meer energie neutraal is. Indien u deze wens wel heeft, dient er onderzocht te worden of er extra PV-panelen kunnen worden geplaatst, in enkele gevallen is dit niet mogelijk.*

Code	E-installatie	Bedrag
EI-01	Extra enkele wandcontactdoos Het realiseren van een enkele wandcontactdoos met randaarde, inclusief buisleiding en bedrading, op een door koper aan te geven plaats op tekening.	€ 170,00 Per stuk
EI-02	Extra dubbele wandcontactdoos Het realiseren van een dubbele wandcontactdoos met randaarde, inclusief buisleiding en bedrading, op een door koper aan te geven plaats op tekening.	€ 210,00 Per stuk
EI-03	Enkele wandcontactdoos uitvoeren als een dubbele Het realiseren van een dubbele wandcontactdoos met randaarde, inclusief buisleiding en bedrading, in plaats van een standaard aanwezige enkele wandcontactdoos op een door koper aan te geven plaats op tekening.	€ 50,00 Per stuk
EI-04	Enkele spatwaterdichte wandcontactdoos Het realiseren van een spatwaterdichte enkele wandcontactdoos (inbouw model) met randaarde op bestaande groep, inclusief buisleiding en bedrading, op een door koper aan te geven plaats op tekening.	€ 240,00 Per stuk
EI-05	Dubbele spatwaterdichte wandcontactdoos Het realiseren van een spatwaterdichte dubbele wandcontactdoos (inbouw model) met randaarde op bestaande groep, inclusief buisleiding en bedrading, op een door koper aan te geven plaats op tekening.	€ 255,00 Per stuk
EI-06	Extra enkele wandcontactdoos op aparte groep Het realiseren van een extra enkele wandcontactdoos met randaarde op een aparte groep 230V/16A, inclusief buisleiding en bedrading, op een door koper aan te geven plaats op tekening.	€ 400,00 Per stuk
EI-07	Bestaande wandcontactdoos of loze leiding aansluiten op aparte groep Het aansluiten van een loze leiding of een bestaande enkele of dubbele wandcontactdoos met randaarde op een aparte groep 230V/16A, inclusief buisleiding en bedrading, in plaats van een standaard aanwezige wandcontactdoos op een door koper aan te geven plaats op tekening.	€ 275,00 Per stuk
EI-08	Enkele wandcontactdoos kindvriendelijk Het kindvriendelijk uitvoeren van een enkele wandcontactdoos. Deze prijs is een meerprijs op een bestaande wandcontactdoos.	€ 15,00 Per stuk
EI-09	Dubbele wandcontactdoos kindvriendelijk Het kindvriendelijk uitvoeren van een dubbele wandcontactdoos. Deze prijs is een meerprijs op een bestaande wandcontactdoos.	€ 25,00 Per stuk
EI-10	Enkele vloercontactdoos Het realiseren van een enkele vloercontactdoos met randaarde, inclusief buisleiding en bedrading, op een door koper aan te geven plaats op tekening. De deksel van de inbouwdoos wordt uitgevoerd in aluminium.	€ 220,00 Per stuk
EI-11	Dubbele vloercontactdoos Het realiseren van een dubbele vloercontactdoos met randaarde, inclusief buisleiding en bedrading, op een door koper aan te geven plaats op tekening. De deksel van de inbouwdoos wordt uitgevoerd in aluminium.	€ 300,00 Per stuk

** Bij het kiezen van een of meerdere van bovenstaande opties kan het zijn dat de woning niet meer energie neutraal is. Indien u deze wens wel heeft, dient er onderzocht te worden of er extra PV-panelen kunnen worden geplaatst, in enkele gevallen is dit niet mogelijk.*

EI-12	Lichtpunt	€	125,00
	Het aanbrengen van een extra lichtpunt in het plafond of in de wand op een door koper aan te geven plaats op tekening. Bij een wandlichtpunt wordt hoogtemaatvoering op tekening weergegeven. Door het aangeven van schakelletters op de koperstekening wordt het lichtpunt (of meerdere punten) gekoppeld met een of meerdere schakelaars.		Per stuk
EI-13	Vorbereiding inbouwspot	€	150,00
	Het aanbrengen van een voorbereiding voor een inbouw spot op een door koper aan te geven plaats op tekening. Op de positie van de inbouwspot wordt een gat van d76 geboord alwaar na oplevering in eigen beheer een spot in kan worden gemonteerd. De voorbereiding wordt bedraad opgeleverd en door het aangeven van schakelletters op de koperstekening wordt het lichtpunt (of meerdere punten) gekoppeld met een of meerdere schakelaars. Deze voorbereiding is ten behoeve van een eenvoudige inbouwspot (rond of vierkant klemarmatuur) met beperkte diepte.		Per stuk
EI-14	Schakelaar	€	140,00
	Het aanbrengen van schakelaar voor een wandcontactdoos, plafondspot of lichtpunt, inclusief buisleiding en bedrading, op een door koper aan te geven plaats op tekening. Door het aangeven van schakelletters op de koperstekening wordt de schakelaar (of meerdere schakelaars) gekoppeld met een lichtpunt of wandcontactdoos.		Per stuk
EI-15	Beweging sensor	€	165,00
	Het aanbrengen van een bewegingscensor in plaats van een reguliere schakelaar. De prijs is een meerprijs op een reguliere schakelaar. De sensor wordt geplaatst op de plaats waar oorspronkelijk een schakelaar staat getekend.		Per stuk
EI-16	Extra rookmelder	€	240,00
	Het aanbrengen van een extra rookmelder op een door koper aan te geven plaats op tekening. De rookmelder wordt evenals overige rookmelders in huis aangesloten op het lichtnet en gekoppeld met overige rookmelders.		Per stuk
EI-17	Draai-dimmer LED	€	200,00
	Het aanbrengen van een draai-dimmer t.b.v. LED verlichting in plaats van een reguliere schakelaar. De prijs is een meerprijs op een reguliere schakelaar.		Per stuk
EI-18	Loze leiding 19mm	€	205,00
	Het aanbrengen van een loze leiding met een diameter van 19mm vanaf de meterkast naar een aan te geven punt of tussen twee aan te geven punten. Een loze leiding van twee punten naar keuze wordt met twee dezelfde aanduidingsletters aangegeven. Een loze leiding naar de meterkast wordt zonder aanduidingsletter aangegeven. In de meterkast komt de loze leiding met een pijp uit vloer, plafond of wand (gelabeld). In de wand wordt een loze leiding aangesloten op een loze inbouwdoos met vlakke afwerkdeksel.		Per stuk
EI-19	UTP CAT 6 aansluiting op loze leiding	€	140,00
	Het bedraden en afmonteren van een loze leiding t.b.v. een UTP (data) aansluitpunt. De aansluiting wordt uitgevoerd in Cat-6. In de meterkast wordt de connector gelabeld.		Per stuk
EI-20	2 x UTP CAT 6 aansluiting op loze leiding	€	195,00
	Het bedraden en afmonteren van een loze leiding t.b.v. twee UTP (RJ-45) aansluitpunten. De aansluitingen worden uitgevoerd in Cat-6. In de meterkast worden connectors gelabeld. De twee aansluitpunten worden in één raam aangesloten op de muur.		Per stuk
EI-21	CAI aansluiting op loze leiding	€	135,00
	Het bedraden en afmonteren van een loze leiding t.b.v. een CAI (tv, COAX) aansluitpunt. In de meterkast wordt de connector gelabeld. Er wordt geen versterker geleverd.		Per stuk

** Bij het kiezen van een of meerdere van bovenstaande opties kan het zijn dat de woning niet meer energie neutraal is. Indien u deze wens wel heeft, dient er onderzocht te worden of er extra PV-panelen kunnen worden geplaatst, in enkele gevallen is dit niet mogelijk.*

EI-22	TEL aansluiting op loze leiding	€	135,00
	Het bedraden en afmonteren van een loze leiding t.b.v. een TELEFOON aansluitpunt. In de meterkast wordt de connector gelabeld.		Per stuk
EI-23	Het aanbrengen van een ringleiding t.b.v. audio-speakers	€	545,00
	Het aanbrengen van 4 afzonderlijke loze leidingen t.b.v. audio-speakers. Startend nabij TV/Audio (aan te geven op tekening met IN/UIT) en uitkomend op 4 verschillende door koper aan te geven punten (A, B, C en D). Punt IN/UIT wordt afgemonteerd met een loze doos, het einde van de loze leidingen (punten A, B, C en D) worden niet afgemonteerd met een 'doos' maar de pvc-leiding zal ca. 10 mm uit de wand steken. Als geen specifieke hoogte wordt aangegeven, worden de punten op standaard hoogte aangebracht.		Per stuk
EI-24	Schakelaar t.b.v. buitenverlichting op rol 12m	€	710,00
	Het aanbrengen van ca. 12m 4-aderige kabel op een rol onder maaiveld (afgedopt), alwaar de tuinverlichting op kan worden aangesloten. De kabel is geschakeld op een door koper te positioneren schakelaar nabij de achtergevel van de woning. De kabel is aangesloten op een aparte groep in de meterkast. Door de toepassing van een 4-aderige kabel beschikt de aansluiting naast een schakelmogelijkheid ook over continu voeding.		Per stuk
EI-25	Vorbereiding zonwering met schakelaar	€	350,00
	Het aanbrengen van een bedrade leiding t.b.v. zonwering op een bijbehorende schakelaar. Er wordt een bedrade leiding vanaf de schakelaar aangebracht tot in de bovenhoek (buitenzijde) van het kozijn. Zowel de schakelaar als de plaats van de zonwering zijn door koper aan te geven op tekening. Deze optie voorziet alleen in de aansluiting.		Per stuk
EI-26	Vorbereiding zonwering op afstandsbediening	€	235,00
	Er wordt een bedrade leiding (vaste voeding 230V) aangebracht tot in de bovenhoek (buitenzijde) van het kozijn. De plaats van de zonwering is door koper aan te geven op tekening. Deze optie voorziet alleen in de aansluiting.		Per stuk
EI-27	Antenneversterker	€	350,00
	Het leveren en monteren van een antenneversterker (geschikt voor maximaal 6 CAI-aansluitingen) in de meterkast. De optie is exclusief wandcontactdoos.		Per stuk
EI-28	TV goot	€	290,00
	Het aanbrengen van een TV goot op een door koper aan te geven plaats op tekening. Een kunststof pijp van ca. d50 loopt verticaal van loze doos naar loze doos. Door koper zijn hoogte van onderste en bovenste doos aan te geven op koperstekening. De prijs is gebaseerd op een pijp van maximaal 1500mm lang.		Per stuk
EI-29	Basis aansluitwaarde van 3x 25 Ampere verhogen naar een aansluitwaarde van 3x 35 ampere	€	350,00
	Het verzwaren van de basis huisaansluiting van 3 x 25 Ampère naar 3 x 35 Ampère. De e-instalateur geeft in de loop van het project hierin een advies. Wanneer het advies luidt dat de aansluiting verzwaard dient te worden, ontvangt u hierover een mail van de kopers-begeleider. Het is ook op voorhand mogelijk de aansluiting te verzwaren naar 3x35A. Let wel, aan deze aansluiting zijn maandelijks extra kosten aan verbonden aan de energieleverancier. Voor vragen kunt u terecht bij de kopers-begeleider.		Per stuk
EI-30	Verplaatsing aansluiting E-installatie	€	80,00
	Het verplaatsen van een aansluitpunt E-installatie (centraaldoos, wandcontactdoos, lichtpunt, schakelaar, CAI, UTP, loze leiding of thermostaat).		Per stuk

** Bij het kiezen van een of meerdere van bovenstaande opties kan het zijn dat de woning niet meer energie neutraal is. Indien u deze wens wel heeft, dient er onderzocht te worden of er extra PV-panelen kunnen worden geplaatst, in enkele gevallen is dit niet mogelijk.*

Code	Keuken	Bedrag
KE-01	Het wijzigen van de standaard keukenopstelling via door ons aangeboden showroom	€ 320,00
	Het wijzigen van de keukenopstelling t.o.v. de standaard keuken op en/of bij de positie van de standaard keukenopstelling. In deze vergoeding zijn verplaatsingen E- en W-installatie inbegrepen. Het toevoegen van aansluitpunten zitten niet in deze optie inbegrepen.	Per keuken
KE-02	Het wijzigen van de positie van de keuken	€ 640,00
	Het wijzigen van de positie van de keuken naar een andere positie in de woning, zoals weergegeven op de koperstekening. In deze vergoeding zitten verplaatsingen E- en W-installatie, maar ook het herberekenen van capaciteit MV en vloerverwarming inbegrepen. Het toevoegen van aansluitpunten zitten niet in deze optie inbegrepen. De mogelijkheden en de kosten van het verplaatsen van de keuken worden in overleg met de kopersbegeleider bepaald.	Per keuken
KE-03	Het wijzigen van het standaard leidingwerk via eigen gekozen showroom	€ 640,00
	Het aanleveren van een leidingschema bij de keuze voor een casco keuken. Het leidingschema is benoemd op de woonwensenofferte. In deze optie zijn de verplaatsingen van de aansluitpunten E- en W-installatie t.o.v. de standaard keuken op en/of bij de positie van de standaard keukenopstelling inbegrepen. Het toevoegen van aansluitpunten is in deze optie niet inbegrepen.	Per keuken
KE-04	Casco keuken t.b.v. bouwnummer 1 t/m 22	€ -
	Er wordt standaard geen keuken geleverd, de aansluitpunten van de keuken worden op de standaard posities, 100mm uit de vloer afgedopt opgeleverd. De vloerverwarming wordt gespaard op basis van de standaard keuken zoals weergegeven op de verkooptekening.	Per woning

** Bij het kiezen van een of meerdere van bovenstaande opties kan het zijn dat de woning niet meer energie neutraal is. Indien u deze wens wel heeft, dient er onderzocht te worden of er extra PV-panelen kunnen worden geplaatst, in enkele gevallen is dit niet mogelijk.*

Code	Sanitair en tegelwerk	Bedrag
ST-01	Casco sanitair en tegelwerk t.b.v. bouwnummer 9 t/m 12 + 18 t/m 22	€ -2.670,00
	In het geval van casco sanitair en tegelwerk worden leidingen op standaard posities 100mm boven de vloer afgedopt. In casco badkamer(s) en toilet(ten) wordt geen smeervloer aangebracht en de vloerverwarming zal worden afgedopt (indien van toepassing). Ter plaatse van de douchegoot in de badkamer wordt een blok EPS (400x400mm) in de constructieve vloer gestort t.p.v. de aansluiting van de toekomstige douchegoot / -put op riolering. Wanden worden niet afgewerkt en plafonds worden afgewerkt zoals de overige ruimten op de verdieping.	Per woning
	Wanneer er voor deze optie wordt gekozen vervallen alle garanties voor de badkamer(s) en toilet(ten) en is Reuvers Ontwikkeling en Bouw niet aansprakelijk voor eventuele schade die ontstaat door werkzaamheden na oplevering.	
ST-02	Casco sanitair en tegelwerk t.b.v. bouwnummer 13 t/m 16	€ -2.590,00
	In het geval van casco sanitair en tegelwerk worden leidingen op standaard posities 100mm boven de vloer afgedopt. In casco badkamer(s) en toilet(ten) wordt geen smeervloer aangebracht en de vloerverwarming zal worden afgedopt (indien van toepassing). Ter plaatse van de douchegoot in de badkamer wordt een blok EPS (400x400mm) in de constructieve vloer gestort t.p.v. de aansluiting van de toekomstige douchegoot / -put op riolering. Wanden worden niet afgewerkt en plafonds worden afgewerkt zoals de overige ruimten op de verdieping.	Per woning
	Wanneer er voor deze optie wordt gekozen vervallen alle garanties voor de badkamer(s) en toilet(ten) en is Reuvers Ontwikkeling en Bouw niet aansprakelijk voor eventuele schade die ontstaat door werkzaamheden na oplevering.	
ST-03	Casco sanitair en tegelwerk t.b.v. bouwnummer 17	€ -3.360,00
	In het geval van casco sanitair en tegelwerk worden leidingen op standaard posities 100mm boven de vloer afgedopt. In casco badkamer(s) en toilet(ten) wordt geen smeervloer aangebracht en de vloerverwarming zal worden afgedopt (indien van toepassing). Ter plaatse van de douchegoot in de badkamer wordt een blok EPS (400x400mm) in de constructieve vloer gestort t.p.v. de aansluiting van de toekomstige douchegoot / -put op riolering. Wanden worden niet afgewerkt en plafonds worden afgewerkt zoals de overige ruimten op de verdieping.	Per woning
	Wanneer er voor deze optie wordt gekozen vervallen alle garanties voor de badkamer(s) en toilet(ten) en is Reuvers Ontwikkeling en Bouw niet aansprakelijk voor eventuele schade die ontstaat door werkzaamheden na oplevering.	

****Casco sanitair en tegelwerk is bij de kavels 1 t/m 8 niet mogelijk.****

** Bij het kiezen van een of meerdere van bovenstaande opties kan het zijn dat de woning niet meer energie neutraal is. Indien u deze wens wel heeft, dient er onderzocht te worden of er extra PV-panelen kunnen worden geplaatst, in enkele gevallen is dit niet mogelijk.*

Code	Trappen	Bedrag
TR-01	Open trap dicht uitvoeren Het dicht uitvoeren van een open trap. In deze optie worden de stootborden dichtgezet met plaatmateriaal. Het afwerkingsniveau is gelijk aan de Technische Omschrijving.	€ 495,00 Per trap
TR-02	Trap uitvoeren in hardhout (v.v. dekkende lak) De trap volledig uitvoeren in hardhout (mahonie of gelijkwaardig) in plaats van het standaard toegepaste vurenhout. Eventuele leuning en-/of ballustraden worden eveneens in hardhout uitgevoerd.	€ 4.935,00 Per trap
TR-03	Trap uitvoeren in Mahonie (v.v. blanke lak) De trap volledig uitvoeren in Mahonie in plaats van het standaard toegepaste vurenhout. Eventuele leuning en/of ballustraden worden eveneens in hardhout uitgevoerd. De trap en overige onderdelen bij de trap worden blank afgewerkt waardoor de houtkleur in het zicht blijft. In de optie is eveneens het beschermen van de trap tijdens de uitvoeringsfase opgenomen.	€ 4.935,00 Per trap
TR-04	Trap uitvoeren in Eiken (v.v. blanke lak) De trap volledig uitvoeren in Eikenhout in plaats van het standaard toegepaste vurenhout. Eventuele leuning en/of ballustraden worden eveneens in hardhout uitgevoerd. De trap en overige onderdelen bij de trap worden blank afgewerkt waardoor de houtkleur in het zicht blijft. In de optie is eveneens het beschermen van de trap tijdens de uitvoeringsfase opgenomen.	€ 5.670,00 Per trap
TR-05	Toepassen 1 antislip strip Het toepassen van één anti slip strip per trede in de trap. De antislip strips zijn vervaardigd uit rubber in de kleur zwart.	€ 205,00 Per trap
TR-06	Toepassen 2 antislip strips Het toepassen van twee anti slip strips per trede in de trap. De antislip strips zijn vervaardigd uit rubber in de kleur zwart.	€ 250,00 Per trap

** Bij het kiezen van een of meerdere van bovenstaande opties kan het zijn dat de woning niet meer energie neutraal is. Indien u deze wens wel heeft, dient er onderzocht te worden of er extra PV-panelen kunnen worden geplaatst, in enkele gevallen is dit niet mogelijk.*